



575 000 €

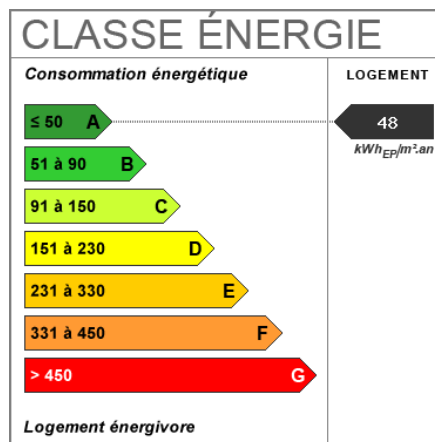
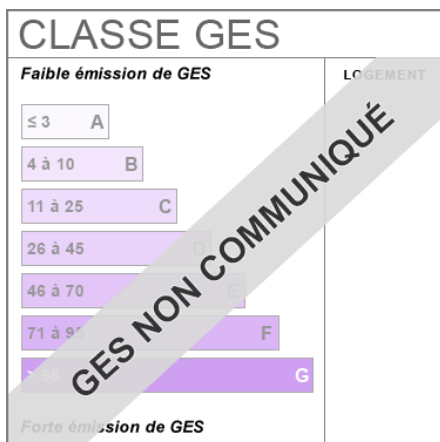
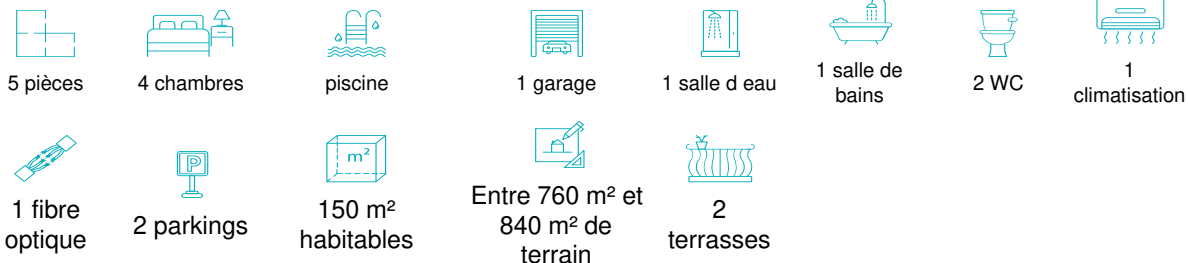
Maison de plain pied, 4 chambres, vue dégagée sans vis à vis

04 67 70 11 50

Nestenn Castries  
1A avenue de Sommières  
34160 Castries

**N° Mandat : 2215 / Réf : 1571**

Cher confrère je suis ouvert à l'inter agence :) Nouveauté, sur la commune de Sommières Nestenn Castries vous propose cette maison 4 faces de 150 m<sup>2</sup> environs implantée sur une parcelle de 800 m<sup>2</sup>, le tout sans vis à vis. Cette maison de plain pied est idéalement située, elle est bâtie proche des commodités du quotidien. Implantée sur les hauteurs de la Coline, elle vous offrira une vue dégagée sur le magnifique village médiéval de Sommières La maison est composée comme suit : une pièce de vie lumineuse incluant une cuisine, un salon / salle à manger ouvrant sur une terrasse sans vis à vis ou vous pourrez profiter de votre extérieur en toutes intimités. Mais également, 3 chambres, une suite parentale 2 WC et une salle de bain. Coté extérieur, vous serez à coup sûr séduit par sa piscine 8x4, ses nombreuses terrasses, son jardin méditerranéen et son boulodrome. Un garage et un cellier complète ce bien. Maintenant, Je vous laisse venir découvrir tous les avantages de ce bien. Pour plus d'informations Contactez moi . David Gaven 06.68.75.32.87 @david.gaven@nestenn.com  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



DPE ancienne version.

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur