



212 000 €

Maison à vendre à Monnières à rénover
proche Bourg

02 40 33 79 79

Nestenn Vallet
2 Rue François Luneau
44330 Vallet

N° Mandat : 18052 / Réf : 18052

NESTENN Vous propose une maison à rénover au calme de son village sur la commune de Monnières à 10 Minutes de la Gare de Clisson. Elle comprend au rez-de-chaussée un double salon séjour avec cheminée à foyer ouvert, une cuisine avec accès sur le jardin, une salle d'eau, une buanderie, un WC et un grand garage de plus de 50M². À l'étage vous trouverez un palier desservant deux grandes chambres. Elle dispose également d'un grand grenier aménageable, un jardin arboré et une dépendance complètent l'ensemble. Avis aux bricoleurs, elle est faite pour vous !



5 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



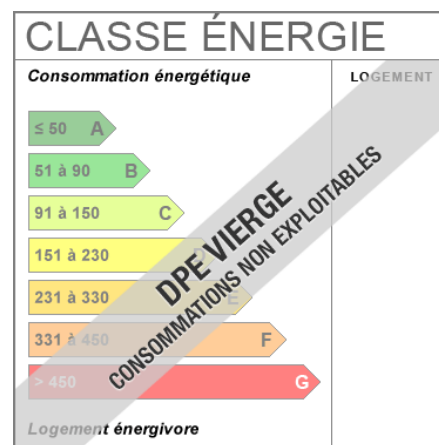
1 WC



109 m² habitables



Entre 428 m² et
473 m² de terrain



* Prix hors honoraires agence : 200 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES