



175 600 €

Maison à vendre La Chaussaire

02 40 33 79 79

Nestenn Vallet
2 Rue François Luneau
44330 Vallet

N° Mandat : 18104 / Réf : 18104

Seulement chez Nestenn, on vous propose une charmante maison de bourg sur la commune de La Chaussaire à 15 minutes de Vallet et de l'axe Nantes - Cholet. Elle se compose d'un séjour sur cuisine ouverte, salon avec cheminée, wc, débarras. A l'étage 3 chambres, grand placard avec penderie, un bureau SDB avec une douche en supplément, wc. En sous sol une cave, chaufferie avec grand placard. Une cour clos sans vis à vis, un atelier et un potager non attenant. Venez vite la visiter !!!



6 pièces



3 chambres



1 balcon



1 cave



1 salle d'eau



1 salle de bains



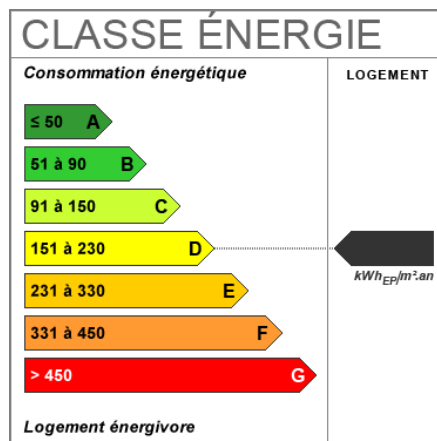
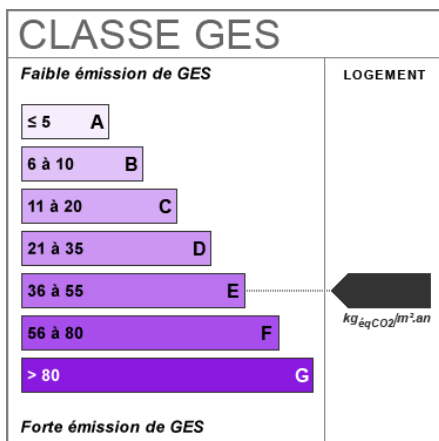
2 WC



128 m² habitables



Entre 362 m² et
400 m² de
terrain



* Prix hors honoraires agence : 165 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.42% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES